



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ЗВОРНИК
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗВОРНИК
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ

Светог Саве 124 75400 Зворник, Тел: 056/232-200, Факс: 056/232-221, www.opstina-zvornik.org, e-mail: zvornik@teol.net

Број : 04-361-43/2016

Датум: 28.12.2016. године

Одјељење за просторно уређење Градске управе Града Зворник поступајући по захтјеву Градске управе града Зворник, ради издавања одобрења за извођење хитних радова на заштити дијела насеља „Економија“ од великих вода ријеке Дрине, Сапне и унутрашњих вода, на основу члана 126. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број: 40/13) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број: 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 14 Закона о Граду Зворник ("Службени гласник Републике Српске", број: 106/15) доноси :

РЈЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору Градској управи града Зворник - Одјељењу за стамбено комуналне и послове саобраћаја, да може извршити радове на заштити дијела насеља „Економија“ од великих вода ријеке Дрине, Сапне (израда насипа поред ријеке Дрине од ст.0+000,00 до ст.0+244,14 км и регулације корита ријеке Сапне од ст.0+000,00 до ст.4+664,24 км), а ради предузимања мјера хитне заштите и спречавања опасности од поплава.

Инвеститор је прије почетка извођења радова и током извођења радова дужан:

1. Да се у потпуности придржава локацијских услова издатих од овог органа под бројем : 04-364-1839/15 од 02.11.2015.године.
2. Да радове изводи у складу са техничком документацијом „Заштити дијела насеља „Економија“ од великих вода ријеке Дрине, Сапне и унутрашњих вода“ главни пројекат књига 2 од децембра 2015.године, коју је изадио конзорцијум Водинг 92 Бијељина и Завод за водопроведу Бијељина ,
3. Да извођење предметних радова врши путем извођача радова који има овлашћења за грађење те врсте објеката по усвојеној техничкој документацији, а уз стриктну примјену грађевинско-техничких прописа.
4. Да одреди надзорни орган од лица која имају овлашћења за грађење те врсте објеката под чијим ће се надзором вршити грађење.
5. Да искључење објекта и одређивање грађевинске линије врши путем надлежног радника овог органа и да примјерак записника о извршеном искључењу објекта достави надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.
6. Да писменим путем пријави грађевинској инспекцији дан почетка радова и то најмање осам дана прије почетка извођења радова.
7. Да о свим евентуалним измјенама које жели извршити у пројекту посебним захтјевом од овог органа затражи одговарајуће одобрење.
8. Да након изградње објекта (завршених радова) посебним захтјевом од овог органа затражи одобрење за употребу без кога се објекат не може користити.

Саставни дио одобрења за грађење је техничка документација коју је изадио конзорцијум Водинг 92 Бијељина и Завод за водопроведу Бијељина од децембра 2015.године, а које је инвеститор дужан да се придржава у цјелости приликом извођења одобрених радова.

Саставни дио рјешења је и извјештај о извршеној контроли техничке документације, израђен од стране Г.П."Обнова" д.о.о. Шамац број извјештаја: 17-03/16 од 17.03.2016.године.

Ово рјешење је привременог карактера и издаје се у сврху спрјечавања непосредне опасности од поплава, а за предметни објекат инвеститор је дужан накнадно прибавити грађевинску дозволу у року од шест мјесеци од престанка опасности од поплава.

Образложење

Одјељење за стамбено комуналне и послове саобраћаја поднијело је захтјев овом органу дана 16.03.2016. године, да им се изда одобрење за заштиту дијела насеља „Економија“ од великих вода ријеке Дрине, Сапне и унутрашњих вода, а дописом Градске управе града Зворник број: 04-361-43/16 од 28.12.2016.године затражена је дозвола за извођење хитних радова на Заштита дијела насеља „Економија“ од великих вода ријеке Дрине, Сапне.

Разматрајући предметни захтјев, а узимајући у обзир да се ради о насељу које је у наступајућем временском периоду изложено непосредној опасности од поплава, и насељу које је у предходним великим природним непогодама претрпјело огромне материјалне штете, те да су прикупљене потребне сагласности и да је комплетирана пројектно-техничка документација неопходна за извођење предметних радова, утврђено је да се ради о радовима који се изводе у случају непосредне опасности од велике природне непогоде, те се овим рјешењем одобрава извођење радова који служе спречавању дјеловања тих догађаја, односно отклањању штетних посљедица.

С обзиром да је захтјев основан, на основу члана 126. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

У току поступка инвеститор је доставио следећу документацију :

1. Локацијске услове, број: 04-364-1839/15 од 02.11.2015.године,
2. Техничку документацију у три примјерка са ревизијом исте,
3. Водна сагласност број 01/3-ВА.1-1404-1/16 од 16.03.2016 године донијета од стране ЈУ Воде Српске Бијељина,
4. Еколошку сагласност број 05-511-36/2015 од 27.11.2015 године,
5. Меморандум о реализацији мјера утврђених "Акционим планом за заштиту од поплава и управљање ријекама у БиХ 2014-2017",
6. Сагласност А.Д. „Зворник-стан“ Зворник број: 2814/15 од 16.11.2015.године,
7. Сагласност А.Д. „Мтел“ Бања Лука број: 1-05/07-6-701-1/15 од 27.11.2015.године,
8. Електроенергетску сагласност број:95/15 од 27.11.2015.године,
9. Сагласност А.Д.„Водовод и комуналије“ број: 3753 од 24.11.2015.године,
10. Сагласност ЈП „Путеви Републике Српске“ број: 02-03-ОД-4539/15 од 15.12.2015.године,
11. Сагласност посједника парцела на којима ће се обављати радови,

Накнада на име доприноса од 0,3% од вриједности грађевинских радова (накнада на име финансирања катастра некретнина) наплаћена је.

Против овог рјешења може се изјавити жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију у Бања Луци у року од 15 дана од дана достављања. Жалба се подноси путем овог органа писмено или усмено на записник и таксира се са 7 КМ. по тарифном броју 2. тарифе општинских административних такси.

ДОСТАВИТИ :

1. Подносиоцу захтјева,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Евиденцији,
4. ЈУ Воде Српске,
5. Еколошком инспектору,
6. Архиви.



ВРШИ ДУЖНОСТ НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА

Бошко Којић, дипл.инж.грађ.